

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

				Коды
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Латириус"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		30 06 2018
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		ИНН		01439991
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц		по ОКВЭД		7714380537
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКФС / ОКФФ		41.20
Местонахождение (адрес) 125167, Москва г, 8 Марта 4-я ул, дом № 6А, помещение XVII		по ОКЕИ		12300 23
				384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 139	320	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	14
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 139	320	14
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 492 035	762 130	-
	в том числе:				
	Основное производство	12101	-	20 942	-
	Затраты на строительство недвижимого имущества, подлежащего реализации	12102	1 492 035	741 188	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 039	2	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 810 457	58 133	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	27 655	57 415	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	1	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	4 166	718	-
	задолженность участников долевого строительства	12304	844 315	-	-
	Авансы, выданные под строительство	12305	934 320	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	259 407	12 887	27
	Прочие оборотные активы	1260	325	257	43
	Итого по разделу II	1200	3 565 263	833 408	70
	БАЛАНС	1600	3 582 402	833 728	83

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	404 783	404 783	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 384	1 213	(20)
	Итого по разделу III	1300	411 167	405 996	(10)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	697 985	370 734	39
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	675 842	350 000	-
	Долгосрочные займы	14102	-	20 250	39
	Проценты по долгосрочным займам	14103	-	484	-
	Долгосрочные долговые ценные бумаги	14104	20 827	-	-
	Проценты по долгосрочным ценным бумагам	14105	1 316	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	51	51	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 450 124	-	-
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства	14501	2 446 365	-	-
	Кредиторская задолженность долгосрочная	14502	3 759	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 148 160	370 785	47
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 179	731	3
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	1 179	731	-
	Кредиторская задолженность	1520	21 895	56 216	43
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	19 129	51 684	43
	Расчеты по налогам и сборам	15202	2 508	4 462	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	120	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 075	56 947	46
	БАЛАНС	1700	3 582 402	833 728	83

Руководитель

(подпись)


 Попова Виктория Владимировна

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Латириус"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	01439991		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	ИНН	7714380537		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	137 436	-
	Себестоимость продаж	2120	(125 971)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 465	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 465	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 409)	(2)
	Прочие доходы	2340	1 542	-
	Прочие расходы	2350	(4 886)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 712	(9)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 539)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(196)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(5)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	7
	Прочее	2460	(2)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 171	(8)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 171	(8)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Попова Виктория
Владимировна

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.